

## Primera Passivhaus de Asturias con aerotermia Vaillant

Moris Arroes, empresa instaladora perteneciente a la red Vaillant Innovative Partner de Vaillant, ha realizado la instalación de la primera vivienda certificada según [PassivHaus](#) en Gijón (Asturias). La climatización de la vivienda, de 91,60 m<sup>2</sup>, se ha realizado con una bomba de calor aire agua compacta aroTHERM VWL 55/2A y ventilación con recuperador de calor recoVAIR, ambos equipos de [Vaillant](#).

Gracias a la bomba de calor, la vivienda disfruta de calefacción, agua caliente sanitaria y refrigeración con un gasto de menos de 150 € al año.



La vivienda ha sido construida con grandes aislamientos térmicos en todos los cerramientos, prácticamente nulos puentes térmicos y con un mínimo consumo energético: 2.203 kWh para calefacción - refrigeración y 2.431 kWh para la producción de ACS. Siendo el consumo de ACS mayor que la energía que se necesita para la calefacción. Incluso también se puede apreciar que la potencia térmica punta es mayor para generación de frío que para calefacción, algo muy inusual en Asturias.

La casi total estanqueidad de la vivienda, que prácticamente no permite filtraciones de aire, hace necesaria la instalación de un [recuperador de calor](#) para así garantizar que el aire que se respira siempre sea limpio. Esto se logra gracias a los filtros, que hacen que no haya polvo en la vivienda y no exista sobrecalentamiento en el interior de la misma.

A nivel medioambiental se calcula que con la instalación de la bomba de calor para cubrir las demandas térmicas tan solo se emiten 1.533 kg de CO<sub>2</sub> al año.

### Viviendas Passivhaus

Las viviendas Passivhaus son un modelo de edificación respetuoso con el medio ambiente, confortable, saludable y sostenible. Cuentan con un diseño de consumo de energía casi nulo, reduciendo en un 75 % las cargas de calefacción y refrigeración.



Además, permiten el aprovechamiento de la energía y la luz natural durante el invierno y la minimización de la incidencia solar durante el verano. Las altísimas exigencias técnicas y constructivas con gran aislamiento térmico contribuyen al excelente acondicionamiento térmico conservando todo el calor absorbido en invierno y disipándolo en verano. Es por ello que la mínima energía que demanda la edificación se cubre con energías de origen renovable como la aerotermia, que “roba la energía al aire” para así disminuir las [emisiones de CO<sub>2</sub>](#) y el [consumo de energía primaria](#).